

VIEILLE VILLE DE BERNE

Construction de remplacement

Objet

Construction de remplacement

Lieu

Kramgasse 72, partie basse de la vieille ville de Berne

Architecte

Buol & Zünd Architekten BSA, Bâle

Utilisation

26 appartements, magasins et restaurants

Début des travaux (prévu)

Début 2019

Informations

www.maisoncapitol.ch



Visualisation: Buol & Zünd Architekten BSA, Bâle



L'immeuble classé à la rue Kramgasse 72 est un des plus grands bâtiments de la partie basse de la vieille ville de Berne et appartient au patrimoine mondial de l'UNESCO. Le bâtiment datant de 1740 a été transformé à la fin des années 30 en un cinéma dans un style art déco alors à la mode qui a perdu son caractère au fil des années en raison des nombreuses interventions effectuées. Depuis 2015, il appartient à HIG Immobilien Anlage Stiftung.

En plus d'un mandat d'étude dans lequel ont été intégrés des experts des bâtiments historiques aux côtés de conservateurs des monuments historiques, HIG a lancé un concours d'architecture remporté par le bureau d'architectes bâlois Buol & Zünd. Sont prévus 26 appartements allant d'une pièce et demie à quatre pièces et demie dans les étages supérieurs. Au rez-de-chaussée, des magasins et des restaurants verront le jour. Le cœur de l'ouvrage est une cour intérieure qui, en plus d'offrir de l'espace et de la lumière grâce à ses arcs historiques, permet aux appartements d'avoir un rapport avec le monde extérieur et le voisinage.



HIG Immobilien Anlage Stiftung
Löwenstrasse 25
CH-8001 Zürich
Tél. +41 (0)44 213 61 61
E-Mail info@hig.ch

www.hig.ch