

Kennzahlen im Überblick Abschluss Geschäftsjahr 30.09.

1970 – 1979		1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979
Immobilien	TCHF	1 795	31 709	37 222	48 489	43 601	51 451	60 324	67 442	58 993	106 854
Gesamtvermögen	TCHF	4 649	34 387	38 601	70 727	74 883	75 118	72 089	71 203	62 741	116 229
Nettovermögen (nach Ausschüttung)	TCHF	4 410	8 653	18 026	42 741	47 859	46 167	45 207	43 394	29 561	45 479
Ausschüttung	CHF	79	375	450	480	480	200	150	270	300	400
Direktrendite (Ausschüttung)	%	0.79	3.75	4.50	4.77	4.78	1.99	1.68	3.82	4.00	5.35
Anlagerendite (Performance)	%	0.00	3.75	0.05	4.57	4.78	-9.32	-18.88	9.91	3.60	28.87
Inventarwert (nach Ausschüttung)	CHF	10 000	10 000	10 060	10 040	10 040	8 904	7 073	7 504	7 474	9 773
Ansprüche im Umlauf		432	834	1 725	2 443	3 518	3 959	4 083	3 800	3 800	4 496

1980 – 1989		1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
Immobilien	TCHF	111 297	120 098	126 438	135 756	143 830	150 258	159 323	159 135	188 543	212 691
Gesamtvermögen	TCHF	119 635	126 684	136 809	148 025	157 731	159 718	165 064	168 179	211 739	229 489
Nettovermögen (nach Ausschüttung)	TCHF	51 330	57 589	66 478	75 868	86 558	92 955	97 446	99 631	120 560	130 820
Ausschüttung	CHF	450	450	450	450	470	470	480	525	525	530
Direktrendite (Ausschüttung)	%	4.60	4.57	4.37	4.24	4.40	4.40	4.49	4.90	5.00	5.04
Anlagerendite (Performance)	%	5.28	9.08	7.23	5.00	4.40	4.42	4.57	3.00	5.10	5.90
Inventarwert (nach Ausschüttung)	CHF	9 840	10 305	10 608	10 689	10 690	10 692	10 700	10 500	10 510	10 600
Ansprüche im Umlauf		5 008	5 367	6 025	6 828	7 768	8 342	8 725	9 045	10 980	11 771

1990 – 1999		1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
Immobilien	TCHF	218 430	225 765	233 712	246 677	273 455	300 198	329 057	345 608	359 272	388 894
Gesamtvermögen	TCHF	235 500	240 218	244 882	259 855	295 744	314 813	342 934	400 060	430 843	460 037
Nettovermögen (nach Ausschüttung)	TCHF	136 410	140 400	145 220	159 430	189 710	195 901	210 643	240 064	268 843	280 590
Ausschüttung	CHF	535	550	570	620	630	630	630	575	518	518
Direktrendite (Ausschüttung)	%	5.05	5.14	5.30	5.70	5.60	5.50	5.50	5.00	4.50	4.50
Anlagerendite (Performance)	%	6.00	6.10	6.00	9.20	7.20	5.60	5.50	5.30	4.60	4.50
Inventarwert (nach Ausschüttung)	CHF	10 700	10 800	10 880	11 270	11 455	11 466	11 466	11 500	11 510	11 515
Ansprüche im Umlauf		12 150	12 372	12 689	13 427	15 767	16 205	17 453	19 964	22 409	23 345

2000 – 2009		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Immobilien	TCHF	438 110	451 772	471 595	482 947	500 480	546 344	580 440	613 716	648 046	657 611
Gesamtvermögen	TCHF	478 665	454 391	473 673	494 518	516 745	566 840	596 694	632 079	667 618	682 703
Nettovermögen (nach Ausschüttung)	TCHF	298 106	298 328	296 595	372 383	387 923	392 180	399 718	444 072	457 344	498 527
Ausschüttung	CHF	518	490	540	540	500	465	465	561	591	595
Direktrendite (Ausschüttung)	%	4.50	4.25	4.80	4.80	4.40	4.13	4.15	5.01	5.26	5.29
Anlagerendite (Performance)	%	4.50	1.80	5.00	4.80	4.40	3.69	4.15	5.28	5.44	5.35
Inventarwert (nach Ausschüttung)	CHF	11 515	11 230	11 255	11 255	11 255	11 205	11 205	11 236	11 256	11 263
Ansprüche im Umlauf		24 790	25 463	25 138	31 714	33 016	33 614	34 261	37 723	38 614	42 089

Kennzahlen ab 2010 nach den neuen KGAST Richtlinien berechnet

2010 – 2019		2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Immobilien	TCHF	704 072	723 736	732 238	737 738	800 171	839 716	856 673	911 833	956 025	1 003 661
Gesamtvermögen	TCHF	724 305	746 273	757 655	761 804	824 614	863 839	883 513	939 852	986 755	1 035 133
Nettovermögen (nach Ausschüttung)	TCHF	539 844	568 307	600 642	628 765	649 502	654 970	686 833	697 499	747 945	753 284
Ausschüttung	CHF	610	638	650	640	672	650	628	650	645	637
Direktrendite (Ausschüttung)	%	5.13	5.30	5.35	5.24	5.48	5.23	5.03	5.10	5.03	4.90
Anlagerendite (Performance)	%	5.55	6.54	6.57	6.24	5.77	7.28	6.08	7.35	6.17	6.47
Inventarwert (nach Ausschüttung)	CHF	11 294	11 400	11 505	11 584	11 584	11 775	11 868	12 088	12 205	12 354
Ansprüche im Umlauf		45 409	47 230	49 441	51 442	53 012	52 703	54 988	54 745	58 281	57 970

2020 - 2021		2020	2021
Immobilien	TCHF	1 049 064	1 194 571
Gesamtvermögen	TCHF	1 083 213	1 229 571
Nettovermögen (nach Ausschüttung)	TCHF	771 751	892 349
Ausschüttung	CHF	645	795
Direktrendite (Ausschüttung)	%	4.92	5.89
Anlagerendite (Performance)	%	6.07	8.32
Inventarwert (nach Ausschüttung)	CHF	12 460	12 754
Ansprüche im Umlauf		58 897	66 115