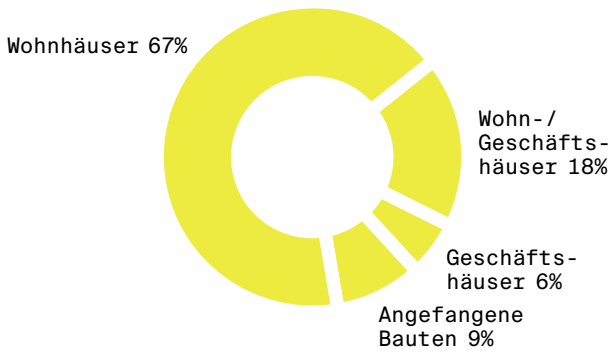
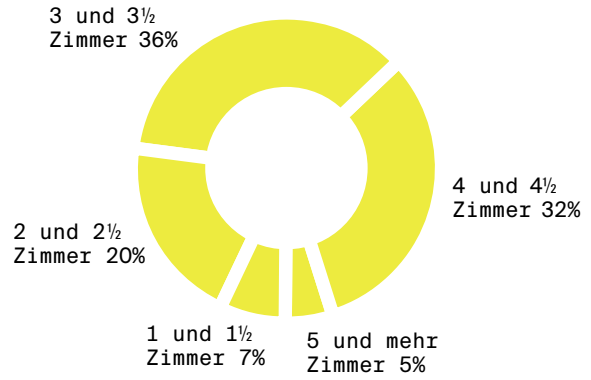


Portfolio-Informationen

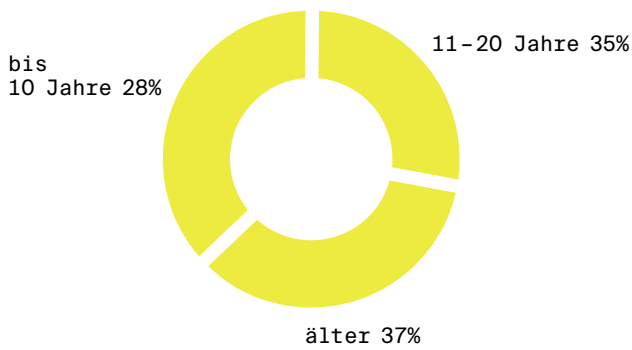
Marktwert Immobilien nach Liegenschaftskategorien



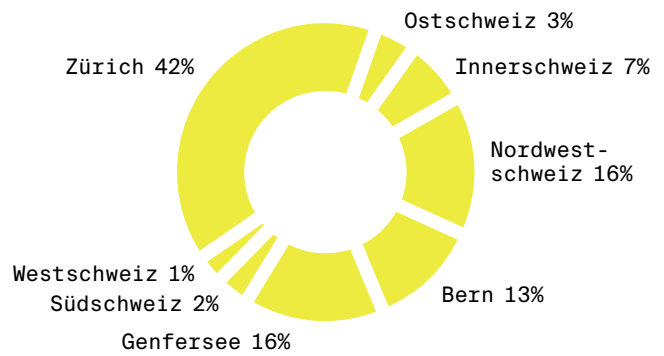
Wohnungsmix nach Wohnungsgrößen



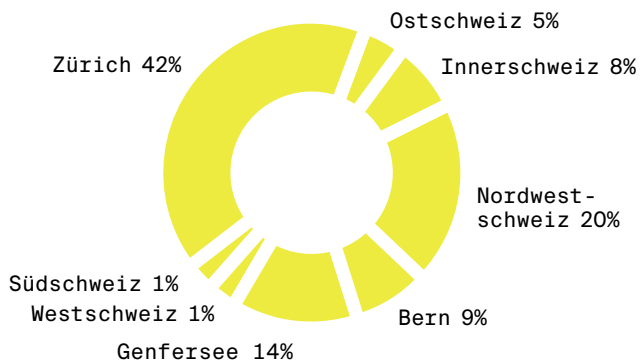
Altersstruktur Baujahr (inkl. Gesamt- und Innenerneuerungen)



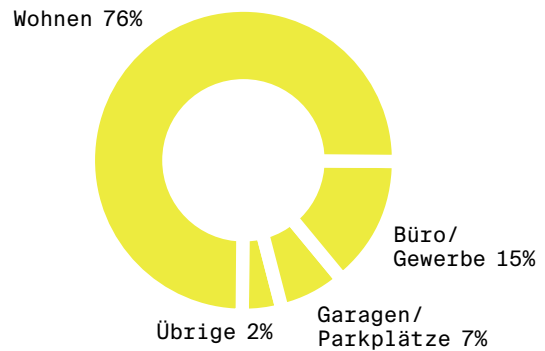
Marktwert Immobilien nach Regionen



Mietertrag netto nach Regionen



Mietzinseinnahmen netto Soll nach Objektgattung



**Leerstände nach Objektgattung
in % und TCHF der Mietzinseinnahmen netto Soll pro Monat**

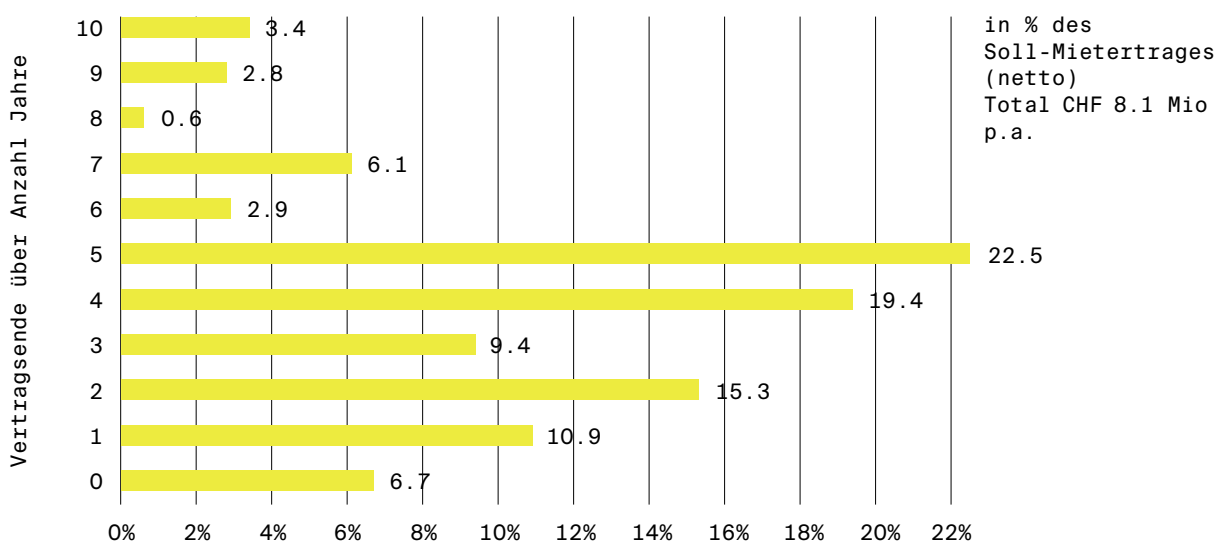
Stichtag	30.09.2021		30.09.2020	
	in %	in TCHF	in %	in TCHF
Wohnungen	3.1	104	4.3	139
Büro/Gewerbe	1.8	12	0.2	2
Garagen/Parkplätze	13.9	44	13.1	39
übrige Objekte	6.6	5	8.7	6
alle Objekte	3.7	165	4.5	186

**Leerstände nach Portfoliobereich
in % und TCHF der Mietzinseinnahmen netto Soll pro Monat**

Stichtag	30.09.2021		30.09.2020	
	in %	in TCHF	in %	in TCHF
Bestandsportfolio	1.9	81	3.5	137
Neubauten bis 3-jährig	43.0	61	5.4	6
Renovierte Objekte während und 1 Jahr nach umfassender Erneuerung	24.0	13	24.6	43

Portfolio nach Fälligkeit der Gewerbe-Mietverhältnisse

Soll-Mietertrag (netto) per 30.09.2021



Portfolio-Informationen nicht durch Revisionsstelle geprüft