

Curriculum Vitae

Hans-Urs Baumann



Persönliche Angaben

Name: Baumann
Vorname: Hans-Urs
Wohnort: Luzern

Telefon G: 041 / 418 50 03
E-Mail G: hans-urs.baumann@pkg.ch

Geburtsdatum: 28. April 1965
Zivilstand: verheiratet
Kinder: 1 Tochter

Berufserfahrung

01/2021 – heute **PKG Pensionskasse** www.pkg.ch
Mitglied der Geschäftsleitung / Leiter Immobilien

08/2019 – 12/2020 **Fundamenta Group (Schweiz) AG** www.fundamentagroup.com
Mitglied der Geschäftsleitung für Anlageprodukte

05/2015 – 06/2019 **Kanton Luzern – Finanzdirektion** www.immobilien.lu.ch
Kantonsbaumeister / Dienststellenleiter Immobilien

08/2011 – 04/2015 **Livit Immobilien Management** (www.livit.ch)
Regionalleiter Ost Bewirtschaftung / Niederlassungsleiter ZH
Ab 01.04.2012 Mitglied der Direktion

01/2007 – 07/2011	Livit Immobilien Management (www.livit.ch) Niederlassungsleiter Luzern & Lugano Ab 01.04.2009 Vizedirektor
04/1999 – 12/2006	Allgemeine Baugenossenschaft Luzern (www.abl.ch) Leiter Bau und Immobilien Ab 01.01.2002 Geschäftsleitungsmitglied
01/1997- 03/1999	Suter Architekten, Küssnacht am Rigi Projekt- und Bauleitungen
03/1996 – 12/1996	Firma Renggli AG, Schötz Projektleitungen
03/1993 – 02/1996	Architekturbüro, Christen & Mahnig, Stans Projekt- und Bauleitungen
12/1992 – 02/1993 09/1991 – 03/1992	Architekturbüro, Roland Müller, Schattdorf Projektleitungen
08/1988 – 07/1991	Architekturstudium, Fachhochschule Luzern, Horw
12/1985 – 07/1988	HTS- Architekten, Altdorf / Cham Hochbauzeichner und Bauleiter
08/1981 – 07/1985	Architekturbüro Scheiber & Dubacher, Schattdorf Lehre als Hochbauzeichner

Qualifikationen

10/2013	Master ZFH in Real Estate Management
05/2013	CAS Real Estate Asset Management
12/2012	CAS Corporate Real Estate Management
04/2012	CAS Leadership & Management
11/2002	Immobilienbewirtschafter mit eidg. Fachausweis
11/1999	Management Diplom (Betriebswirtschaft KMU)
07/1991	Architekt HTL/FH (Bachelor)
07/1985	Hochbauzeichner mit Diplom

Schul-, Aus- und Weiterbildungen

07/2019	Sprachaufenthalt in Jersey (GB)
10/2011 – 10/2013	MAS in Real Estate Management, REM, Hochschule für Wirtschaft Zürich
01/2002 – 11/2002	Fachschule für Immobilien-Bewirtschaftung, SVIT, Zürich
01/1997 – 11/1999	Managment Studiengang IMAKA, AKAD Höhere Wirtschaftsfachschule, Zürich
08/1988 – 07/1991	Architekturstudium (Bachelor), HSLU Horw
1986 – 1988	Diverse Weiterbildungen in Baukonstruktion, HSLU Horw
08/1981 – 06/1985	Berufsschule für Hochbauzeichner, Berufsschule, Zug
08/1972 – 07/1981	Primar- und Sekundarschule, Erstfeld und Schattdorf UR

Auszeichnungen

2013	Auszeichnung für die beste Masterthesis "Potentiale und Grenzen der Vergleichbarkeit von Nebenkosten unter ökonomischen und juristischen Aspekten" an der HWZ, Zürich.
2013	Spezialpreis von Losinger Marazzi „Bester Absolvent Master in Real Estate Management an der Hochschule für Wirtschaft in Zürich“.

Fremdsprachen

Deutsch	Muttersprache
Englisch	Gute Sprachkenntnisse
Französisch	Grundkenntnisse
Italienisch	Grundkenntnisse

Nebenamtliche Tätigkeiten

2016 - 2019	Mitglied der Anlagekommission der Fundamenta Real Estate AG (börsenkotierte Immobilien AG)
2009 - 2018	Vorstandsmitglied der Allgemeinen Baugenossenschaft Luzern, abl (www.abl.ch) Leitung des Immobilienmanagement

Hobbies / Freizeit

Sportliche Tätigkeiten	Wintersport, Wandern, Velofahren, Golf
Weitere Interessen	Familie, Museen (Moderne Kunst), Architektur, Immobilienthemen, Kulinarik, Reisen

Luzern, 16. Januar 2023